

Казахский национальный университет им. аль-Фараби
Юридический факультет
Кафедра таможенного, финансового и экологического права
Образовательная программа по специальности «5В030100 «Юриспруденция»»
СИЛЛАБУС
4 семестр 2018-2019 уч. год

Академическая информация о курсе

Код дисциплины	Название дисциплины	Тип	Кол-во часов в неделю			Кол-во кредитов	ECTS
			Лек	Практ	Лаб		
	Земельное право РК	БД	2	1	-	3	5
Лектор	Джангабулова Арайлым Куанышбековна, к.ю.н., доцент			Офис-часы		По расписанию	
e-mail	Arailym.Dzhangabulova@kaznu.kz						
Телефоны	377-33-36 (1261)			Аудитория		330	
Академическая презентация курса	<p>Целью изучения дисциплины «Земельное право» является формирование у студентов системы знаний о месте, значении и роли права в регулировании общественных отношений в сфере использования и охраны земель как природного ресурса и средства производства.</p> <p>В результате изучения дисциплины студенты будут способны:</p> <p>Когнитивные:</p> <ul style="list-style-type: none"> – понимать тенденции развития земельного законодательства в Республике Казахстан и за рубежом; – реализовывать и применять нормы земельного законодательства; – способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения; <p>Функциональные:</p> <ul style="list-style-type: none"> – применять нормы земельного права в процессе работы по юридической специальности; – понимать, анализировать и находить решение проблем, связанных с земельно правовым регулированием общественных отношений; – -способны применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; – - понимать и различать пробелы, неточности и коллизии земельного законодательства и правовые пути их устранения; <p>Системные:</p> <ul style="list-style-type: none"> – иметь навыки реализации и применения нормативных правовых актов, регулирующих земельные правоотношения; – способны давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности – способен правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации; – демонстрировать навыки ведения и совершенствования служебной документации, способствующей выполнению организационных задач. 						
Пререквизиты	Гражданское право Республики Казахстан						
Постреквизиты	Экологическое право Республики Казахстан						
Информационные ресурсы	Учебная литература: 1. Земельное право Республики Казахстан: Общая часть: учебное						

	<p>пособие / Хаджиев А.Х. - Алматы : Данекер, 2001. - 300 с.</p> <p>2. Аверьянова Н.Н. Земельное право в вопросах и ответах. 2-е издание. Учебное пособие – М., 2015 https://books.google.kz/</p> <p>3. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.06.2018 г.)</p> <p>Интернет-ресурсы:</p> <p>1. https://www.zakon.kz/</p>												
Академическая политика курса в контексте университетских ценностей	<p>Правила академического поведения:</p> <p>1. К каждому аудиторному занятию вы должны подготовиться заранее, согласно графику, приведенному ниже. Подготовка задания должна быть завершена до аудиторного занятия, на котором обсуждается тема.</p> <p>2. Домашние задания будут распределены в течение семестра, как показано в графике дисциплины. Соответствующие сроки домашних заданий или проектов могут быть продлены в случае смягчающих обстоятельств (таких, как болезнь, экстренные случаи, авария, непредвиденные обстоятельства и т.д.) согласно Академической политике университета</p> <p>3. Большинство домашних заданий будет включать в себя несколько вопросов, на которые можно ответить, изучив теоретический материал; вам потребуется выполнить теоретическое задание, и ответы, которые вы получили, использовать для следующей части домашней работы.</p> <p>Академические ценности:</p> <p>1. Семинарские занятия, СРС должны носить самостоятельный, творческий характер</p> <p>2. Недопустимы плагиат, подлога, использования шпаргалок, списывания на всех этапах контроля знаний</p>												
Политика оценивания и аттестации	<p>Критериальное оценивание: Участие студента в дискуссиях и упражнениях на занятиях будут учтены в его общей оценке за дисциплину. Конструктивные вопросы, диалог, и обратная связь на предмет вопроса дисциплины приветствуются и поощряются во время занятий, и преподаватель при выводе итоговой оценки будет принимать во внимание участие каждого студента на занятии. Оценивание результатов обучения осуществляется в соотнесенности с дескрипторами, проверка сформированности компетенций (результатов обучения, указанных в цели)</p> <p>на рубежном контроле и экзаменах.</p> <p>Критериальное оценивание:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">95% - 100%: А</td> <td style="width: 33%;">90% - 94%: А-</td> <td style="width: 33%;">75% - 79%: В-</td> </tr> <tr> <td>85% - 89%: В+</td> <td>80% - 84%: В</td> <td>60% - 64%: С-</td> </tr> <tr> <td>70% - 74%: С+</td> <td>65% - 69%: С</td> <td>0% - 49%: F</td> </tr> <tr> <td>55% - 59%: D+</td> <td>50% - 54%: D-</td> <td></td> </tr> </table> <p>Суммативное оценивание:</p> <p>Ваша итоговая оценка будет рассчитываться по формуле</p> <p>Итоговая оценка по дисциплине = $\frac{PK1+PK2}{2} \cdot 0,6 + 0,1MT + 0,3ИК = 100$</p> <p>б</p>	95% - 100%: А	90% - 94%: А-	75% - 79%: В-	85% - 89%: В+	80% - 84%: В	60% - 64%: С-	70% - 74%: С+	65% - 69%: С	0% - 49%: F	55% - 59%: D+	50% - 54%: D-	
95% - 100%: А	90% - 94%: А-	75% - 79%: В-											
85% - 89%: В+	80% - 84%: В	60% - 64%: С-											
70% - 74%: С+	65% - 69%: С	0% - 49%: F											
55% - 59%: D+	50% - 54%: D-												

Календарь реализации содержания учебного курса:

Неделя / дата	Название темы (лекции, практического занятия, СРС)	Кол-во часов	Максимальный балл
---------------	--	--------------	-------------------

Модуль 1. «Общие положения земельного права в РК»			
1	Лекция 1 Понятие, предмет и система земельного права Задачи, цели и принципы земельного законодательства РК	2	
	Семинар 1. Понятие, предмет и система земельного права Задачи, цели и принципы земельного законодательства РК	1	8
2	Лекция 2 Источники земельного права РК	2	
	Семинар 2. Источники земельного права РК. Понятие и формы источника земельного права РК	1	8
3	Лекция 3 История правового регулирования земельных отношений в РК.	2	
	Семинар 3. История правового регулирования земельных отношений в РК.	1	8
	СРС 1. Понятийный аппарат (ст 12 ЗК РК)		25
4	Лекция 4 Земельные правоотношения	2	
	Семинар 4. Земельные правоотношения: понятие, структура и вид	1	8
5	Лекция 5 Право собственности и иные права на землю в РК.	2	8
	Семинар 5. 1. Право собственности и иные права на землю в РК	1	
	СРС 2 Особенности методов правового регулирования земельных отношений.		25
	Контрольная работа		10
Модуль 2. Понятие права собственности на землю			
6	Лекция 6 Понятие и виды права землепользования	2	
	Семинар 6. Понятие и виды права землепользования	1	10
7	Лекция 7 Государственное регулирование использования и охраны земель. Государственный контроль за рациональным использованием и охраной земель	2	
	Семинар 7. Государственное регулирование использования и охраны земель. Государственный контроль за рациональным использованием и охраной земель	1	10
	СРС 3 Правовое регулирование сделок с земельными участками		25
8	Лекция 8 Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Земельные споры.	2	
	Семинар 8. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Земельные споры.	1	10

9	Лекция 9 Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	2	
	Семинар 9. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1	10
10	Лекция 10 Правовой режим земель населенных пунктов	2	
	Семинар 10. Правовой режим земель населенных пунктов	1	10
	СРС 4 Правовая охрана земель		25
	Контрольная работа		10
	Итого		100
Модуль 3. Правовой режим категорий земель			
11	Лекция 11 Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения	2	
	Семинар 11. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения	1	10
12	Лекция 12 Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	2	
	Семинар 12. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	1	10
	СРС 5 Правовой режим земель историко-культурного назначения		25
13	Лекция 13 Правовой режим земель лесного фонда	2	
	Семинар 13. Правовой режим земель лесного фонда.	1	10
14	Лекция 14 Правовой режим земель водного фонда	2	
	СРС 6 Сравнительный анализ зарубежного и рационального опыта в земельных правоотношениях		25
	Семинар 14 Режим земель водного фонда	1	10
15	Лекция 15 Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	2	
	Семинар 15. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	1	10
	Контрольная работа		10
	Итого:		100
	Экзамен		100

Декан факультета _____ Байдельдинов Д.Л.

Председатель методического
бюро факультета _____ Урисбаева А.

Заведующий кафедрой _____ Жатканбаева А. Е.

Лектор

Джангабулова А.К.
